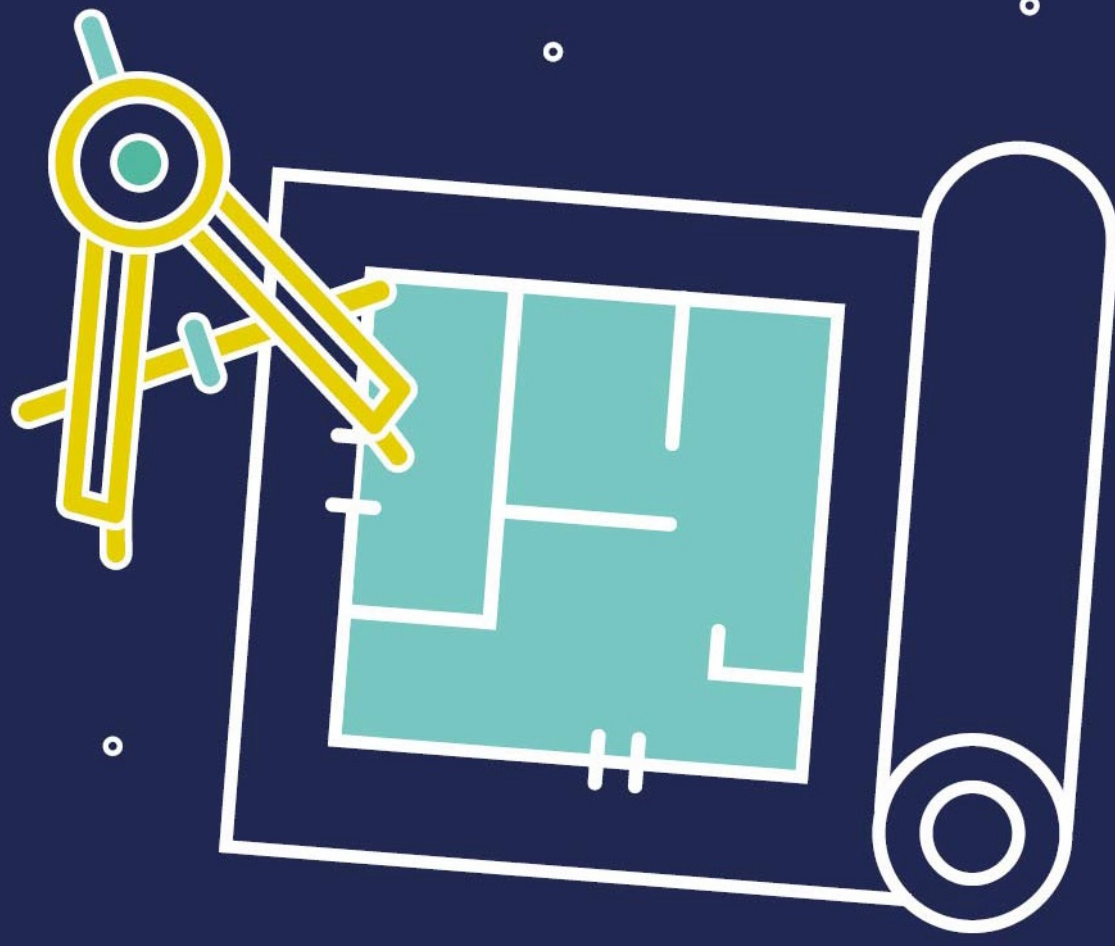




PLUH prescrit le 17 décembre 2015,
Arrêté le 20 décembre 2015,
Enquête publique du 20 mai 2019 au 24 juin 2019.
Approuvé le : 28 novembre 2019
Le Président,
Bernard LEROY

3. Règlements écrits et graphiques

3.b Plans des espaces libres de pleine terre



ANDE

seine
eure
agglo



Echelle : 1/4000



Limites communales



Bâti



Limites parcellaires

MINIMUM D'ESPACES LIBRES DE PLEINE TERRE A MAINTENIR
(par unité foncière)

voir OAP

voir PPRI

10%

20%

30%

50%

60%

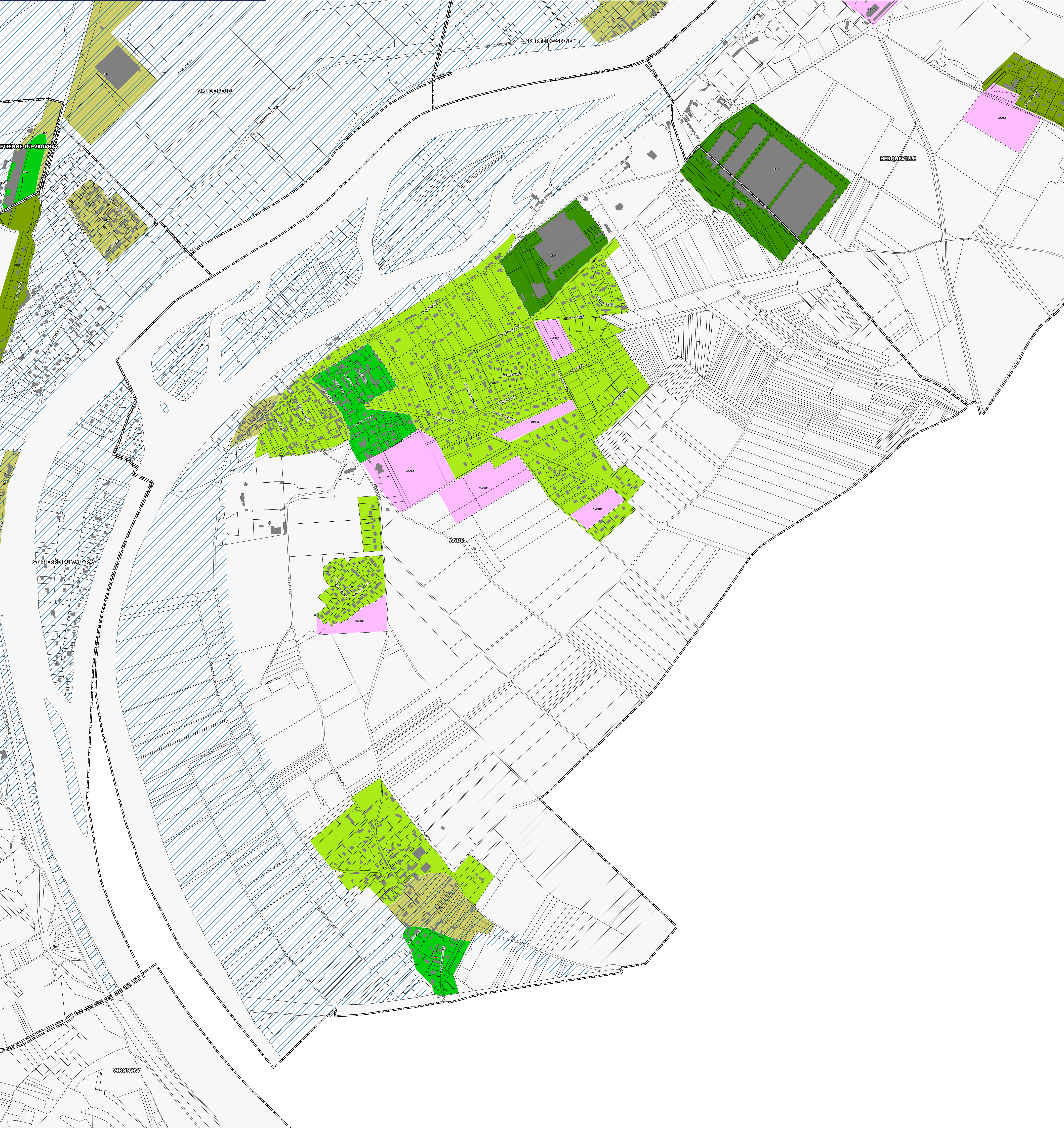
65%

70%

80%

90%

sans objet





PLUIH prescrit le 17 décembre 2015,
Arrêté le 20 décembre 2015,
Enquête publique du 20 mai 2019 au 24 juin 2019.
Approuvé le : 28 novembre 2019

Le Président,
Bernard LEROY



Echelle : 1/4000



Limites communales



Bâti



Limites parcellaires

HAUTEURS MAXIMUM DES CONSTRUCTIONS

- voir OAP
- Hauteur supplémentaire de 3m autorisée en cas de construction avec attique et façade sur rue
- Sommet de l'acrotère : 4m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 4m
Faîtage : 8m
- Faîtage ou sommet de l'acrotère : 8m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 4m
Faîtage : 9m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 6m
Faîtage : 9m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 6,50m
Faîtage : 9,50m
- Faîtage ou sommet de l'acrotère : 10m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 8m
Faîtage : 11m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 4m
Faîtage : 11m
- Faîtage ou sommet de l'acrotère : 11m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 11m
Faîtage : 14m
- Faîtage ou sommet de l'acrotère : 15m
- Egoût du toit ou sommet de l'acrotère : 14m
Faîtage : 17m
- Faîtage ou sommet de l'acrotère : 20m
- Faîtage ou sommet de l'acrotère : 25m
- Habitation : 4m à l'égoût du toit ou au sommet de l'acrotère / 8m au faîtage
Construction agricole : 15m au faîtage ou au sommet de l'acrotère
- Habitation : 4m à l'égoût du toit ou au sommet de l'acrotère / 8m au faîtage
Secteur à vocation de tourisme et de loisirs : hauteur non réglementée, dans le respect d'une bonne intégration paysagère du projet
- Sans objet ou non réglementé

